



仁和街道云会村



云会村地处杭州北部，南邻农副产品物流中心，距主城区仅17公里，区位优势显著，交通便利，商贸繁荣。云会区域面积2.31平方公里，户籍人口3167人，流动人口6700余人，下辖1个农村集镇、3个住宅小区。该村坚持党建引领，扎实工作，加快推进美丽乡村、社会治理、产业发展等工作，努力实现共同富裕，近两年先后获得首届浙江数字乡村“金翼奖”百优村、省级美丽乡村精品村、杭州市共富村、余杭区“千万工程”示范村等荣誉。

在美丽乡村建设中，该村持续建设农村四好公路，提升全村组级道路，新建停车场；美丽乡村建设已实现全村覆盖；完成101亩亩塘耕地功能恢复，完成水路里区块城郊接合部整治工作。目前，地铁10号线云会站等征地工作正在顺利推进。

在强村产业发展方面，仁和街道首个乡村创客平台——云会乡创中心将于2024年初完工，将打造成为集产业创意、办公、展示、交易及配套服务等于一体的多元化新型文化产业园区。

在文旅产业发展方面，该村擦亮“云会红”品牌建设，借助社会力量与专业团队，进行红色研学路线的设计完善与红色研学基地的丰富打造，计划增设户外拓展等趣味项目，并同步发展休闲产业，打响云会红色旅游名片。

仁和街道獐山社区



獐山社区位于仁和街道中心城区，社区以党建引领，夯实基础，在上级政府部门的领导和广大党员、群众的支持下，顺利完成了各项工作。

獐山社区以创新管理模式为契机，小区治理再上台阶。首先，社区以楼道为小区治理基本单元，选配强楼道CEO86名，打造一支“平时服务治理、战时快速响应”楼道CEO队伍。2023年，社区依托楼道CEO核实辖区常住人口11879人，发现安全隐患200余处。

其次，建强小区董事会，推动小区治理提质增效。建立“党组织先议、三方协议、居民会议”议事制度，形成“事前公开、事中跟进、事后反馈”的闭环处置流程。2023年，社区依托小区董事会解决急难愁盼的问题200余件。

再次，完善社区合伙人制度，

促进小区治理行稳致远。探索开展党组织领导下的“社区治理合伙人机制”，构建六方合伙人责任主体共商共建共治的工作格局。2023年，社区依托社区合伙人化解矛盾纠纷36起，回复信访件15件。

此外，社区将突出以人为本，让民生服务更显温度，共同打造幸福家园。2023年完成东塘、獐山两个水产安置人员信息登记工作；完成修建600多米无障碍通道，增加“1+15”个健身点位，新增路灯、维修消防故障点、修理监控设备。同时，有序推进低碳小屋数字化投放点建设。

仁和街道双陈村



2023年，双陈村以党建引领，面对狭小的区域面积、大量的流动人口，美丽乡村建设等工作都顺利完成。

在道路设施方面：高标准完成了陈家角东斗至钮家塘、姚家坝至双陈小学、计家坝集贸市场段、穆家坝钱家里道路建设，鱼家坝南四好农村路建设也已接近尾声。在民生设施方面：高标准完成了钮家塘、穆家坝健身公园，计家坝口袋公园、家宴中心及配套停车场项目建设，目前卫生服务站改扩建项目也正在建设中，预计年前可正式投入使用。

在农业农村设施方面：高标准完成了钮家塘、陈家角东斗、西斗、陈家坝309亩的土地耕地功能恢复项目建设。在美丽乡村建设方面：先后完成了计家坝、陈家洋、穆家坝、陈家角东斗、西斗、钮家塘的区级美丽乡村扩面及城郊接合部项目建设。目前，鱼家坝、陈家坝、姚家坝南岸的美丽目前，鱼家坝、陈家坝、姚家坝南岸的美丽乡村扩面项目全面完工。

在村级经济发展方面，2023年初，经村班子会议、村民代表会议讨论通过，报仁和街道办事处同意后，该村完成了占地6000余方的计家坝停车场项目建设，11月底通过招拍挂的形式对外出租，增加村级经营性收入近40万元。

步入2024年，双陈村将坚持“民呼我为”落到实处，让群众生活更安全、更富裕、更幸福。

仁和街道东塘村



近年来，东塘村党委团结带领全村党员群众，通过盘活原小村固定资产、增加优质集体资产、合理利用村级留用地指标等，加快基础设施建设、政府项目推进，实现了村集体经济稳固发展，美丽乡村建设进一步提升。

2023年东塘村租赁经济再上新台阶，该村在广泛征求党员群众的意见建议基础上，研究壮大村级集体经济的发展思路，发展租赁经济成为东塘村集体经济发展方向。通过村级留用地厂房、农贸市场等租金，村集体经营性收入突破1000万元，被授予“余杭区乡村振兴工作村级集体经济发展先进单位”。同年5月杭州余杭东塘股份经济合作社立足仁和，走出东塘，进一步深化租赁经济道路，投资1300多万购买仁和商

会大厦写字楼与车位，为未来集体经济进一步发展打好基础。

在保障民生方面，东塘村一方面自力更生，投资近950万元建设5条组级道路，惠及18个村民小组；另一方面充分依托政府项目资金，通过老集镇综合提升项目、美丽乡村项目，对漾斗组、马峰头组、东姚家湾等8个村民小组组级道路进行了提升。至此，东塘村组级道路建设已提前两年完成，村党委通过组道攻坚切实实践行强村惠民承诺。

下一步，东塘村将以项目推动美丽乡村建设，并以示范带动建设与环境带动美丽经济。

仁和街道洛阳村



洛阳村仁和街道中心区域，紧邻钱江经济技术开发区，近年来，该村以党建为抓手，美丽乡村、项目推进、社会治理取得了稳步提升。

在政府项目推进中，2023年洛阳村相继完成了70岁以上老年人居家守护设备安装；设立村级微型消防站，招募的7名专职工作人员已按时到岗履职；实施了泰路道路提升工程、美丽乡村区级扩面工程、仁和街道第二轮耕地功能恢复项目等。

在数字赋能治理，平安建设中，该村于2023年6月建立村级微型消防救援站，在应急管理中心设置线上led电子显示屏，结合舒心安居管理平台，将人口管理从以往的线下升级成线上。在文体事业建设方面，该村举办首届“水乡仁和”乡村音乐节活动，完成第十届暑期春泥计划活动，另开展送戏下乡、送电影下乡、主题宣讲等大型活动。新增范家墩健身点位一处，余山花园分房将于近期举行。

此外，完成田头村绿化工程项目招投程序，工期完成率90%；南庄桥老年活动室迁建项目

仁和街道永胜村



永胜村位于仁和街道北部，西临东苕溪，自然环境优越。近年来，永胜村以党建引领，夯实基础，先后获得了省级垃圾分类示范村、党群服务驿站示范点、浙江省健康村等荣誉。

在美丽乡村建设中，2023年永胜村顺利完成了胜桥头美丽乡村扩面工程；安家墩美丽乡村扩面、长荡漾整治工程；高标准农田建设、土地复垦、安家墩古树公园等项目；积极配合西险大塘加固提升项目的建设。

历年来，永胜村是一个农业大村，全村3000多亩土地都是农保田，全村仅有4家企业，永胜村积极探索各种渠道壮大集体经济。2024年初，永胜村将两个村集体企业通过公开招标的形式收取合理租金，由原来的几万变为几十万元。同时，永胜村还积极

向上争取长木桥农业设施房建设项目，预计2024年完工。另外永胜村还通过坂井圩土地整理获得一定金额的补助。从而使永胜村集体经济收入将突破300万元。

步入2024年，永胜村将着力打造未来乡村建设，将完成全域范围内的河道整治，完成580户农

户的污水处理项目等的建设。

此外，永胜村将积极挖掘余杭区非物质文化遗产拳船项目，依托拳船非遗项目和庆合果蔬农业园区，打造一个宜居、宜游的农文旅项目，努力实现全域美丽丰富的新永胜。

仁和街道普宁村



近年来，普宁村先后获得浙江省三星共富工坊、浙江省七味共富工坊典型案例、浙江省牡丹公园特色小微水体、杭州市示范型婴幼儿成长驿站、杭州市共富村等荣誉。该村以党建引领，夯实基础，在上级政府部门的领导和广大党员、群众的支持下，顺利完成了各项工作。

2023年普宁村农文旅经济发展成效显著。该村着力打造三张金名片，即牡丹花会、于谦清廉文化、茶文化战双节。2023年牡丹花会吸引游客10万余人，带动村集体增收10余万元，带动村民增收近50万元；七味咸茶销售2000余斤，带动经济收入20万元；推出中秋“来仁和赏牡丹、尝韵味、吃咸茶”为主题的中秋礼盒，销售收入10余万元。结合牡丹公园亲子乐园开展稻草人恐龙节巡展系列活动，直播共富工坊收入10余万元。

普宁村进一步盘活存量资源。将村集体经济项目四合院成功招商，增加村集体收益每年30余万元，目前四合院集吃住购和会议接待为一体的经营模式。同时与兄弟村联合购买未来科技城

仁和街道葛墩村



葛墩村位于仁和街道中心，独具特色的葛墩漾、范家漾、官塘漾水乡风貌为该村农文旅发展提供了有利的自然条件。葛墩村文化底蕴深厚，烘青豆是当地的土特产，借助优良的自然禀赋与文化传承底蕴，该村顺势发展农家乐20余家。

一年来，葛墩村以党建引领，结合美丽乡村、项目建设、社会治理、农文旅发展带领广大群众走向共同富裕。在基础设施建设方面，该村根据上级工作部署，完成了“百路千里美丽乡村”一、二、三标段美丽乡村建设工程，涉及秧田网路1组、5组、6组。另外“百路千里美”——詹桥5组工程也已全面竣工。五水共治方面，根据前期排查发现的问题，该村境内田头村港、西横港“一河一侧”进行截污纳管施工工作，目前临时应

急措施已完成，预计2024年正式开始施工。水域整治、美丽乡村的建设极大地美化了村居环境，也为村民提供了更丰富完善优美的休闲场所。另外对照重点项目的建设的时间节点，2023年7月份该村便民服务中心及办公配套用房正式开工，到12月底已经基本完成主体建设。

下一步，该村计划申报村级文化礼堂及卫生服务站项目建设，为村民谋求更好的就医环境及文化活动场所，真正实现美丽乡村，打造宜居葛墩。