在余杭创业成本到底有多低?

共享工位24小时开放 每月最低500元

本报讯(记者 章蕾 吕悦)一个工位最低500元/月,租两个就能注册公司……5月初,在阿里巴巴数字生态创新园,共享工位——亲橙空间正式上线。

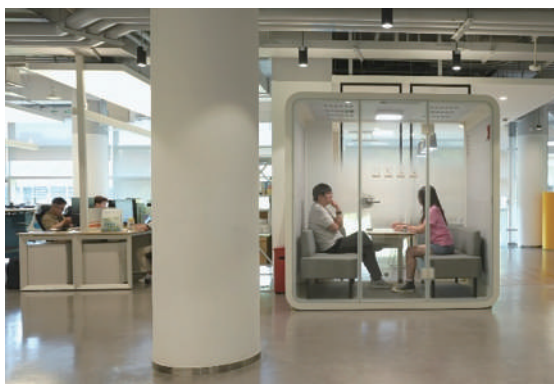
记者看到,2000平方米的办公区域共有153工位开放。截至目前,已有72%的入驻率。相比传统的租场地办公,在这里两个工位就能满足注册公司的要求。

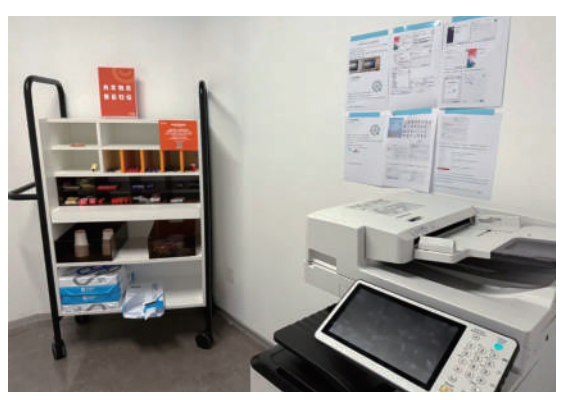
肖乔威是一家AI桌面宠物机器人的创始人,今年年初刚刚创业。就在一周前,他带着自己研发的机器人入驻亲橙空间。

“其实,AI行业在家也能办公,但随着公司的发展,我们需要一个专门的空间。在寻找办公场地的过程中,我对比了市面上的行情。相对偏远点的地方,一个10平方米的空间,每月光租金就需要6000元。”肖乔威告诉记者,在亲橙空间,租用工位很便宜,不仅24小时开放,还有不少创业伙伴可以交流合作。

“你的‘同桌’可能就是你的下一个合作伙伴。”于彤彤告诉记者,自己现在是一人公司阶段,但可以享用2000平方米的大办公室,“这样的状态只有在我梦里出现过,没想到竟然成真了。”

一直以来,于彤彤都是居家办公的自由职业状态,没有同事,不必过多地接触客户、市场。“在这里,我拥有了各式各样的‘同桌’,他们可能是做AI赛道的,可能是教培的,我们有很多交流机会,能摩擦出很多火花。”于彤彤说。





杭州凯雅网络有限公司负责人刘炎军和他的团队从事智能工厂规划。入驻亲橙空间后,他惊喜地发现,园区内不仅有提供机器人的团队,也有做AGV智能物流的。“我们不用再去外部整合资源,等到后续项目签约落地,我们在园区内就能把它完成,公司运营效率大大提升。”刘炎军说。

亲橙空间运营负责人艺馨告诉记者,针对阿里校友、大学生创业者和一些阿里的生态合作伙伴,目前试运营期间还有五折优惠,最低500元/月就能租下一个工位。

“根据企业发展的规模,我们推出了5人、10人、20人等匹配客户需求的办公空间,预计将在9月正式开放。”艺馨介绍道。

值得一提的是,亲橙空间不仅有高标准办公资源配置,还有政府驻场提供人才政策和工商服务。

把“门槛”降下来 让创客留下来

○阮伟康

苕溪时评

这是一场“办公革命”的悄然兴起——亲橙空间以最低每月500元的工位费、24小时开放的灵活机制,在短短一个月内实现72%的入驻率。

创业成本始终是横亘在初创企业面前的第一道坎。共享工位的出现,让这个“门槛”大大降低,创客每月直接可省数千元租金,可以将有限的资金投向技术研发,创业成功的几率也会随之增大。

值得深思的是,共享工位的价值远不止于省钱,它还重构了创新的底层逻辑。过往的创业扶持政策多聚焦于资金补贴或税收优惠,而共享工位的探索揭示了另一种可能:通过空间革命打造创新生态的“基础设施”。

政府人才服务驻场、阿里巴巴平台资源对接、跨行业创业者的即时互动,这些曾散落在不同维度的创新要素,在共享空间中形成化学反应。

当“同桌”可能成为合作伙伴,当闲聊可能孕育项目和商机,创新就开始摆脱“灵光一现”的偶然性,转向“群体涌现”的必然性。

当下,创新创业从“规模竞赛”转向“效率革命”,我们需要更多类似共享工位的突破性实践,构建起支撑高质量发展的创新雨林。

这几年,余杭人才总量不断增长,全球各地的年轻人近悦远来,靠的是城市发展战略优势叠加带来的良好机遇,靠的是为青年人才创新创业营造的良好生态。

围绕建设杭州城市重要新中心,余杭全力打造青年发展型城区,为干事创业者搭起广阔的舞台。大到不断升级的人才政策,小到对租房、购房、安家等各方面补贴,甚至为外来求职者、创业者提供短期免费住宿服务,面试时递上一杯奶茶……贴心、细腻的余杭,既懂得年轻人所爱,更懂得年轻人所需。

当然,更多创新举措、优惠政策在后续落实的过程中,还需结合实际优化调整,为青年人才打开方便之门。比如,支持创业的优惠政策覆盖面可以更广,对于创业团队在信息咨询、金融支持等方面的帮助也可以更有温度、更有力度。特别是在很多年轻人十分关心的文娱活动、子女教育、社会参与等问题上,有关部门也可以探索更多配套政策。

“扶上马”,更“送一程”,让更多年轻奋斗者看到这座城市“留人”的诚意,一个个“热辣滚烫”的创业故事必将为余杭经济社会发展提供更加澎湃的动能。

外贸专业服务入园进企

服务靠前一步 解忧更有温度

做“更懂企业的政府”

本报讯(记者 陈坚 通讯员 梅小琪)前日,省外贸专业服务入园进企余杭专场活动在浙江海外高层次人才创新园举行,商务、税务、金融、外管、法律等领域的专家直接下沉,为82家外贸企业面对面解读政策,进行专业辅导和答疑。

本次活动涵盖法律风险防范、税务合规赋能、汇率避险策略、外汇政策解读和区域政策红利等内容,直击企业“出海”痛点。六和律师事务所结合真实案例,剖析企业“走出去”面临的经营风险,提出务实的应对策略;市税务局进出口税收管理处详细讲解出口退(免)税政策关键点,指导企业准确理解政策、规范操作流程、优化税务管理;区商务局外贸科解读余杭开放型经济发展财政政策,为余杭外贸企业提供政策支持;来自人民银行外汇局国际收支处、中国银行浙江省分行金融市场部的专家分别讲解国家外汇政策和外贸企业汇率风险管理策略,指导企业规避汇率风险、合规开展跨境资金流动。

活动设置互动交流环节,专家现场“把脉问诊”,为企业在自身经营中遇到的具体问题进行一对一解答。

下一步,我区将积极向上对接,强化省市区三级联动,为全区外经贸企业打造“服务最优、成本最低、效率最高”的营商环境,赋能我区开放型经济提质增效。

仓前小学成功创建全国青少年校园足球特色学校

本报讯(通讯员 张玮逸)教育部日前发布2024年度全国青少年校园足球特色学校名单,仓前小学榜上有名。至此,我区已有9所学校获此殊荣。

作为浙江省足球特色学校,多年来,仓前小学构建了“教学-训练-竞赛-育人”四位一体培养体系,创新采用“专职教师+专业教练”双轨师资,将足球课程深度融入各年级日常教学与社团活动。针对不同学段的学生,设计趣味训练、战术演练等课程,让足球教育从“零基础”到“全覆盖”。

足球班级联赛是仓前小学最燃的校园盛事。赛场上,球员们默契配合、奋力拼搏;赛场外,同学们设计队旗、绘制会徽,用镜头记录精彩瞬间……一场全员齐参与的联赛,不仅是球技的较量,更让足球文化在校园里蓬勃生长。

在普及基础上,仓前小学组建“五队建制”校队,其中有3支男足、2支女足,为足球小将搭建进阶平台。教练团队量身定制训练计划,80名队员在系统培养下屡创佳绩:收获市长杯女足第五名、区长杯一等奖等荣誉,20余名队员入选区队继续追梦。

该校以足球为纽带,让每一名学生在体育锻炼中享受乐趣、增强体质、锤炼意志,实现“体魄与人格并重、竞技与育人同行”。

近年来,余杭将足球运动融入青少年成长日常,在“普及+培优”双重发力下,中小学广泛开展足球活动、开发特色校本课程、深化校园足球文化,涌现出一大批拔尖的足球社团、校园足球队。截至目前,全区中小学生足球运动普及率100%,33所学校获评全国、省、市级校园足球特色学校。

致余杭区内用人单位和劳动者的一封信

尊敬的用人单位、劳动者:

为进一步优化营商环境,方便群众办事,丰富“互联网+人社”应用场景,提升人力社保数字化服务水平,余杭区自即日起,全面上线杭州人社网签电子劳动合同平台(“杭云签”平台)。

“杭云签”平台(https://dzht.hzrs.hangzhou.gov.cn/)是专为广大企业免费提供网签电子劳动合同签署服务及附随人事管理功能的平台。经“杭云签”平台签订的电子劳动合同,具有法律效力,用人单位和劳动者均无需担心。

“杭云签”平台具有以下优势:

一、助力企业降本增效。电子劳动合同减少了用人单位劳动合同签约及管理存档的成本,大概率避免了纸质合同签署过程耗时长,易浪费、易损毁、易丢失、易被不法人士伪造篡改使用等情况,解决了劳动合同的真实性和持续管理问题。

二、规范企业用工管理,提升企业管理水平。用人单位借助“杭云签”平台的日常人事管理功能,能够快速查阅、调用和管理人事数据,提升管理效率,优化管理水平。

三、方便快捷,全面实现“无纸化”。在人社业务的办理过程中,有不少个人事项需要提供纸质劳动合同。“杭云签”平台目前已在引进人才居住证事项、工伤认定申请等事项中实现电子合同引用功能,下一步将继续拓展场景应用,让广大群众在办理事项时,无需再提供纸质合同,真正实现便企利民的“无纸化办事”。

在此,我们呼吁广大用人单位、劳动者使用“杭云签”平台,为我区数字化改革的进程添砖加瓦。

“杭云签”平台线上操作手册地址:https://dzht.hzrs.hangzhou.gov.cn/docs/_book/。

杭州市余杭区人力资源和社会保障局

扫码下载“看余杭”App
首页-全部-遗失公告
自助办理

临平洁士家政(搬家、保洁、拆装空调 保姆中介)
地址:临平超峰东路145号(都市之音北门)
电话:0571-86239964 89177707

遗失启事

马渭新**遗失**浙江杭州余杭农村商业银行股份有限公司股金证一本,股金证号:613579,股权账号:701000004768184,声明作废。

回迁安置人口信息公示

良渚街道行宫塘村九组张国年等七户回迁安置户:

根据区委区政府及良渚街道有关文件规定,现将本次人口截止的回迁安置户信息进行公示,最终安置人员及安置面积在人口截止时审核确定,若有变动则另行公示。

本次公示时间为:2025年6月19日至2025年6月25日,对本次公示内容有异议的,可在公示期向良渚街道办事处提出,联系电话:13067728285。

余杭区人民政府良渚街道办事处

2025年6月19日

序号	户主	村组别	序号	户内人员	拟安置总面积(m²)	备注
1	张国年	行宫塘9组张家门50号	1	张国年	416.91	按已享受福利政策,扣除安置面积31.545㎡
			2	徐利萍		按已享受福利政策,扣除安置面积31.545㎡
			3	张晨		
			4	张若浔		凭证明享受两人
			5	冯金珠		
2	裘忠花	行宫塘9组张家门51号	1	裘忠花	170	
			2	张佳琪		
3	张华山	行宫塘9组张家门52号	1	张华山	480	
			2	陈勤仙		
			3	张时国		
			4	陆菊芬		
			5	张鹏		凭证明享受两人
4	张欢顺	行宫塘9组张家门53号	1	张欢顺	480	
			2	王秋珠		
			3	张斌		凭证明享受两人
			4	张法泉		
			5	彭仙珍		
5	张勇	行宫塘9组张家门54号	1	张勇	560	
			2	唐建凤		
			3	张扬		凭证明享受已婚未育
			4	杨舒雯		
			5	张焕欣		
			6	李顺玉		
6	骆国元	行宫塘9组张家门55号	1	骆国元	400	
			2	张金花		
			3	张丽		凭证明享受两人
			4	刘蚕芝		
7	李卫元	行宫塘9组张家门68号	1	李卫元	560	
			2	周富南		
			3	李雅婷		
			4	顾升晖		
			5	李祉沁		凭证明享受两人
			6	李浩根		

社址:余杭区文一西路1500号5号楼 邮编:311121 广告热线:86165276 出版物经营许可证:新出发浙批字第300322号 发行监督:18969001765 全年统一定价:300元