

民生福祉再升级

2024余杭经开区民生实事项目最新进展出炉



獐山路西延(奉运路-仁康路)道路

本报讯（余杭经开区微融媒体中心 杨旭晓 王婷宇 记者 吴怡倩）利民之事，丝发必兴。近日，浙江余杭经济开发区公布了2024年度民生实事项目的最新进展。一系列关乎群众切身利益的项目取得显著成效，让群众真切感受到了民生温度和发展实惠。

2024年年初，经过广泛征集、筛选，余杭经开区第一届议事会第三次会议票选出了6个民生实事项目，涵盖了综合体、道路、安置房等多个领域。目前，獐山路西延(奉运路-仁康路)、仁良路北延(獐山路-杭宁高速)、姚家埭港支路(獐山路-杭宁高速)3个民生实事项目已经全部建设完成。

“随着仁良路北延等道路的陆续通车，我现在从家里去上班，

方便多了。”在余杭经开区工作的余先生表示。对于家住永胜村的他来说，这条道路如今是从家到公司的主要通行路线，大大缩短了日常通勤时间。

余杭经开区的道路建设不仅方便了群众出行，也为企业的发展注入了信心。“这些年来，看着余杭经开区的道路建设越来越好，我们对企业今后的发展也更有信心了。”南方泵业的相关负责人表示。

在完善交通基础设施的同时，余杭经开区还积极推进公共服务配套的建设。仁和广场地下综合体项目、树东路以南公租房项目、东山区块安置房项目等民生实事都在有序推进中，为市民提供了更加便捷、舒适的环境。

仁和广场地下综合体项目位



树东路以南公租房项目建设现场

于余杭经开区核心区内，总建筑面积约1.98万平方米，其中地下建筑面积约1.94万平方米，共规划设计了488个公共停车位。“目前仁和广场地下综合体地下室结构已完成65%，项目整体预计将在2025年12月竣工，届时将有效缓解广大市民的停车难问题。”余杭经开区相关负责人表示，“该项目还将与在建的杭州地铁10号线仁和站有效衔接。未来，市民朋友们可以通过地下通道直接步行至地铁口。”

不远处，树东路以南公租房项目、东山区块安置房项目建设同样如火如荼。据余杭经开区相关负责人介绍，目前，树东路以南公租房项目正在进行土方开挖及地下室作业。该项目总建筑面积约18万平方米，小区共设计规划

了9栋15-18层住宅和配套公建，建成后将提供1882套以50至70平方米为主的小户型房源，精准对接辖区内公租房轮候家庭的迫切需求。此外，东山区块安置房项目支撑梁建设已完成20%。该项目位于东山村区块，用地面积约3.26万平方米，计划建设安置房744套，将为当地居民提供更加舒适的居住环境。

城市更新，一头连着城市发展，一头连着民生福祉。余杭经开区将打造宜居宜业之城、智能制造业“沃土”作为发展的重中之重。未来，余杭经开区将继续秉持以人民为中心的发展思想，不断推进民生实事项目，把更多的“民生清单”变成经开区人民的“幸福账单”。

记者走基层

余杭经开区开展专精特新主题月系列活动

本报讯（记者 吴怡倩 余杭经开区微融媒体中心 何佳敏 姚虹）近日，浙江余杭经济开发区联合仁和街道开展“专精特新主题月”之国高新、专精特新申报培育专项活动。辖区40余家创新型中小企业及高新技术企业相关负责人参加。

现场，玉琮(杭州)数字化科技有限公司项目经理陈玉才以《国家级高新技术企业申报及研发费用加计扣除政策》为题，详细解读了新版高新技术企业认定的基本条件、企业创新能力评价、高新技术企业认定程序等内容；浙江省专精特新企业促进会特聘讲师邓颖菊对创新型、专精特新中小企业申报时间、评审标准、材料准备、后期

管理等内容进行讲解和指导；金融机构相关负责人介绍了金融主体相关知识和支持服务，助力企业持续健康发展。

此次“专精特新主题月”活动是余杭经开区落实专精特新企业培育工作的生动举措。据了解，“专精特新主题月”活动主要围绕专精特新企业发展的核心内容展开，旨在进一步聚焦小微企业的发展壮大，培育更多专精特新潜力企业。接下来，余杭经开区将通过链接浙江省“三会”专精特新企业促进分会、专精特新杭州基地等资源，在主题月内持续推出专精特新系列活动，为企业打通发展“堵点”，挖掘增长“潜力”，进一步提升中小企业的发展质量和竞争力。

共话发展 共聚团圆 高层次人才新春茶话会举行

本报讯（记者 吴怡倩 余杭经开区微融媒体中心 郑辉）冬日暖阳照耀下的余杭经济开发区，洋溢着浓浓的温情。近日，“海创未来 以茶会友”高层次人才新春茶话会在余杭鲲鹏人才之家举行。20余位高层次人才及企业家代表欢聚一堂，共叙发展、共话未来，分享自己在余杭经开区的所见所闻、所得所感。

“这个月，华光新材新工厂办公楼正式启用。新厂区旁边就是风景秀丽的智荟动力公园和热闹的芳正广场，步行几分钟就能到人才房，工作环境的提升让员工们的幸福指数节节攀升。”“在余杭经开区优质营商环境的助力下，卡涿科技已经从最初成立时的9人，发展到了约500人的规模，我们对企业的未来发展十分有信心。”“余杭经

开区是一座新城，具有很强的包容性和开放性。尽管团队成员来自五湖四海，但共同的目标使大家相聚在这里，干事创业的热情非常高。”……茶话会上，人才和企业家代表们分享自己在开发区创新创业的感受，并从各自岗位出发提出了不少建设性意见，现场气氛融洽、讨论热烈。

人才是强国之基，创新为兴业之本。近年来，余杭经开区始终将人才“引育留用”作为发展的重要战略，紧密围绕区域发展需求，全力强化人才队伍建设，为余杭经开区的蓬勃发展汇聚八方才智。接下来，余杭经开区将持续做好人才“引育留用”各项工作，以满满的诚意聚天下英才、汇四海栋梁，让更多人才在余杭经开区这片热土安心工作、潜心发展、舒心生活。

留浙迎新春 情满余开里 团圆贺岁活动暖人心 年味氛围感已拉满

本报讯（记者 吴怡倩 余杭经开区微融媒体中心 俞建玉 吴红娟）日前，由余杭经济开发区管委会主办，余杭经济开发区党群服务中心承办，余杭经济开发区总工会、余杭经济开发区妇女联合会、共青团浙江余杭经济开发区工作委员会协办的“留浙迎新春 情满余开里”2025浙江余杭经济开发区团圆贺岁活动圆满结束。活动当天，120余名留杭过年职工、新就业群体和流动党员代表观看精彩的文艺汇演，共享美味的团圆饭，参加迎新春游园会，在余杭经开区感受浓浓的年味。

此次晚会围绕“奉献、快乐、收获”主题，策划了“‘余’梦同行启新篇”“携手联欢共贺岁”“‘家’宴盛情享团圆”三个篇章。活动现场，过去一年为余杭经开区公益服务事业做出突出成绩、具有引领示范作用的爱心企业和优秀志愿者接受表彰；由余杭经开区企业代表和爱心共建单位共同编



排，浙江省百花艺术团陈碧云老师现场助阵的文艺汇演精彩纷呈，歌舞、小品等多种艺术形式接连上演，展现了余杭经开区浓厚的文化氛围和职工们积极向上的精神风貌。

“我在党群活动群里看到消息就报名了，不仅有这么高质量

的表演节目观看，还能吃到如此丰盛的年夜饭，我深刻感受到了余杭经开区对于我们外乡人的包容和关怀，能在这里工作很幸福。”饭桌上，中国邮政工作人员罗仕祥开心地说道。

“我深刻感受到了余杭经开区对我们流动党员的关心和关

爱，这种氛围很暖心。”流动党员李珊仪说道。谈话中香味飘来，余杭区本土厨师班匠心烹制了各大菜系的经典佳肴，让大家在“温情暖心”的活动中尽享美味。

活动当天，余杭经开区党群服务中心大厅内还设有“新春添福意 欢喜过大年”迎新春游园会，助农共富产品四川苍溪果冻橙和大凉山“丑苹果”、仁和土特产、元宵花蝴蝶兰、企业自销产品、非遗手工体验、“新春纳福”送春联等产品一应俱全，现场人气火爆，共吸引1000多人参与。

此次活动是余杭经开区关心关爱留杭职工、新就业群体及流动党员的重要举措。

新的一年，余杭经开区将不断优化党群服务平台布局，以“阵地+驿站”的联动模式，持续为不同群体提供暖心服务，打造更多群众可感知、得实惠的幸福场景，为开发区高质量发展贡献“党群+”力量。

消费新“花样” 仁和街道做强亿元级花卉特色产业



本报讯（仁和微融媒体中心 陈连孝 记者 吴怡倩）蝴蝶兰260元一盆、红玉珠600元一盆……春节将至，花卉市场迎来销售旺季。近日，“花漾仁和——花卉年货节”在杭州国际园艺中心举办，吸引了不少市民前来观赏、采购。

“快过年了，过来买几盆蝴蝶兰放在家里添添喜气。这里花卉品种多，价格便宜，既好逛，也好买。”市民张女士在朋友圈看到仁和有花卉年货节，特意前来采购。

据了解，这个让张女士逛尽兴的杭州国际园艺中心占地超200亩，是城北区域最大的花卉市场，有60多家实体店商户。年宵花卉、多肉植物、各色盆景等产品在这里一应俱全，还因为靠近原产区，花卉价格更实惠。

另一边，“一心一兰”农场的蝴蝶兰基地里，各色蝴蝶兰竞相绽放、美不胜收，最近也是一派繁忙的景象。“我们线上直播间，一天营业额已经超过2万元。线下零售也很火热，这几天有市民专门到大棚

来采购。”农场负责人马红兰说，这段时间直接来蝴蝶兰基地采购的散客增多，工人们每天都加班加点组盆、装货，有时候要忙到深夜。

作为余杭区重要花卉产区，仁和街道凭借其独特的地理条件和悠久的种植历史，培育了花园村、普宁村等花卉苗木特色村，并涌现出一批领军企业，形成了规模超过亿元的花卉产业。针对消费者对于鲜花需求新超多元，以及直播电商、即时零售等新业态的兴起，仁和街道辖区的不少花卉苗木基地，也在开展线上销售、主播带货等新尝试。

眼下，仁和街道正计划围绕花卉苗木，打造集研发、种植、销售、观光于一体的全产业链。“此次举办的花卉年货节，就是仁和街道从销售端发力，推出的一个花卉苗木消费新场景。我们想进一步延伸花卉苗木产业链，就要打响花卉品牌的知名度，让大家知道‘赏花到仁和，买花更要到仁和。’”仁和街道相关负责人说。

“四证”齐发跑出项目“加速度” 余杭经开区新年首个“拿地即开工”项目来了

本报讯（记者 吴怡倩 余杭经开区微融媒体中心 吴畅）1月10日，杭州航启湾腾未来制造有限公司年产170万套红外热成像产品项目顺利取得不动产权证书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证，实现“四证”齐发，成为2025年浙江余杭经济开发区首个“拿地即开工”的项目。

据了解，该项目坐落于余杭经开区的核心区域，总用地面积约22亩，旨在建设一座仪器仪表制造厂房，用于生产红外热成像设备。根据规划，该工厂将于2028年竣工并投入生产，届时将具备年产2.4亿元红外热成像产品的生产能力。

“我们原来预计整个过程怎么也要两三个月，在余杭经开区的辅导下，没想到10个工作日就



全部办好了，每个环节都很‘丝滑’。”杭州航启湾腾未来制造有限公司相关负责人对余杭经开区的服务连连点赞。“从审批开始，余杭经开区的相关负责人就全程陪同我们，一起前往杭州市规划和自然资源局余杭分局、余杭区住房和城乡建设局等部门办理‘四证’。这种贴心、高效的工作

方式，让我们在短短一天内就走完了‘四证’审批流程，也让我们对今后在余杭经开区的发展更有信心。”

审批速度“新纪录”的背后是主动靠前的项目服务机制。近年来，余杭经开区持续优化营商环境，提高投资项目审批效率，为项目落地“提速护航”。“我们通过推

行‘拿地即开工’审批模式，提供精准辅导、预审办理、帮办代办等项目服务，极大地缩短了企业从拿地到开工的时间。这一模式不仅提高了办事效率，还有效降低了企业的时间成本和资金成本，为企业的发展壮大提供了有力支持。”余杭经开区相关负责人表示。

“拿地即开工”是余杭经开区在优化营商环境方面的一个生动缩影。展望未来，余杭经开区将持续发力，围绕项目全生命周期管理，精简流程、做优服务，保障项目早落地、早开工、早投产。同时进一步加大对企业的精准服务力度，通过组织产业链对接、政策针对性解读等多种方式，全方位支持企业发展，打造优化营商环境的“新高地”。