



中泰街道：创新花园凝聚新质生产力 竹笛之乡奏响共富强音

中泰街道以创新为笔、实干为墨，在高质量发展的答卷上写下浓墨重彩的一笔。一年多来，街道以“创新花园·竹笛之乡”为战略支点，实现经济稳中提质、城乡焕新蝶变、民生持续升温，交出了一份彰显中泰辨识度的精彩答卷——

2024年，街道财政总收入同比增长16.6%，地方财政收入同比增长16.2%，高新技术产业投资20.83亿元，同比增长18.4%；制造业投资8.57亿元，同比增长327.8%；固定资产投资完成额31.50亿元，同比增长20.8%；社零、外贸、服务业等指标均实现稳步提升，获得浙江省高标准生活垃圾分类示范片区、浙江省绿化美化路、省级优秀档案室、杭州市平安建设成绩突出集体等荣誉。

这份成绩单背后，是城镇管理精细化、乡村振兴特色化、基层治理现代化、文化传承创新化的多维突破，中泰街道正以昂扬之姿，在高质量发展之路上迈出坚实步伐。

本版组稿/张璐滢

产业提质

稳中求进谱新篇 创新引擎动力足

产业升级“强筋骨”。环之江实验室创新生态圈启动建设，南湖脑机交叉研究院入选省级新型研发机构。南湖未来科学园顺利开园，成为余杭打造“中国飞谷”、发展低空经济的重要产业拓展区。新认定省级及以上专精特新企业3家、高新技术企业9家，完成数字化攻关项目培育2个，上报数字化车间培育2家，上报细分行业中小企业数字化改造3家。

招商引资“拓版图”。区级重大项目集中签约3个，洽谈重点项目40余个，新增注册企业602家。跳头文艺集镇蝶变亮相，构建产城融合新空间，吸引黄晓明工作室及华唐影视传媒、常进文化科技等知名企业，累计招引企业88家。加快中泰工业园区有机更新，02省道以北完成工业用地出让4宗，分别为众拓环境、埃梯梯、加速科技、兆华电子，共计75.70亩；02省道以南完成工业用地出让4宗，分别为张家山茶厂、青洲建筑、剑歌智控、赛巴微电子，共计66.74亩。完成土地收储2块，分别是杭泰路西宅地、中泰单元凤中线南工业用地，共计199.60亩。

助企服务“精准达”。成立产业服务领导小组，实体化运转“三办一平台”（即“亲湖办”“亲企办”“跳头办”“南湖会客厅”），全面服务街道重点企业及园区，全年走访企业600余次，解决用地审批、人才引进等问题80余个。通过“一企一策”推动10家企业完成制造业投资入库，实现规上工业总产值37.5亿元。



安置分房

城乡焕新

精雕细琢提质 共富单元显魅力

项目建设“加速度”。顺利完成现代化美丽城镇验收迎检、新明未来社区、横溪未来社区验收迎检等工作，完善城乡风貌样板区建设方案编制。幸福南路（杭泰路至中泰中心幼儿园）、中泰街道骨干林道（一期）等项目完工并投用，社区卫生服务中心完成慢病一体化提升改造，鲍家畈公租房、清水湾公租房、中泰第二幼儿园等重点项目有序推进。

城镇管理“智慧化”。处理数字化城管案卷3.2万件，创建省级高标准垃圾分类示范小区3个、省级高标准垃圾分类示范村2个，幸福河社区阳光城小区宁静小区创建完成市级评审。完成辖区20.23公里道路空洞检测，开展城市内涝点位和雨污混流点位整改。提供渣土消纳朱家舍地块、白云七介山等场地，为余杭全年消纳渣土共计279万吨，有力缓解全区渣土消纳任务。

征迁安置“暖民心”。完成年度征迁任务12个，完成征地594.5亩。紫荆村农居点上部结构正式开建，农民多高层公寓桩基工程基本完成，南湖小镇农居点一期自建房主体完工。

乡村振兴

以产兴农促共富 和美乡村换新颜



未来笛乡村示范带

和美乡村“全域建”。南部8村实现未来乡村创建全覆盖，“未来笛乡”乡村示范带主体项目建设基本完成，第二批区级未来乡村示范村枫岭村、白云村已完工，第三批区级未来乡村示范村泰峰村、双联村完成前期工作。山塘整治工程已完工，美丽乡村全域扩面工程等项目顺利推进，乡村面貌焕然一新。

乡村产业“特色显”。积极推进“中泰竹笛”国家地理标志证明商标申报，“中泰竹笛”入选省名优“土特产”百品榜单，竹笛产业发展入选全国乡村特色文化艺术典型案例，在第六届全国农民教育培训发展论坛上作交流发言。高质量完成茶园统防统治，推动双联村、枫岭村茶产业设施用房投用，泰峰村茶文化馆项目竣工验收，中泰全年茶叶产量达285.5吨，产值1.958亿元，“中泰”牌龙井茶被推选为2024年浙江绿茶西安行金奖产品。拓展民宿产业集群，完成中桥民宿集聚区建设，拥有民宿（农家乐）39家，其中省级银宿1家、五星级民宿（农家乐）1家、四星级3家、三星级3家。

集体经济“强筋骨”。乡村运营成效显著，全年强村公司累计营收247.75万元，村集体经营性总收入提升至7215余万元，同比增长20.2%，全面消除200万元以下集体经济薄弱村。加快新泰村萌宠乐园和中桥村植物工厂等项目建设，预计今年可投入使用；推进双联村省区域性农事服务中心、中桥村产业配套服务用房、新泰村集体配套用房等项目建设，预计集体经济可增收超700万元，集体经济“造血”功能显著增强。



跳头文艺集镇

民生保障

以人为本增福祉 幸福生活可触可感

公共服务“优供给”。与浙大教科合作办学的南湖实验学校正式启用，引进名校长暨省级特级教师1名，中泰中学成功创建杭州市儿童友好学校，并荣获浙江省健康促进学校银牌。实现省二级及以上幼儿园全覆盖，中泰幼儿园幸福河园区成功创建浙江省现代化学校。全年签约家庭医生22065人，建立家庭病床65张，创建市级健康单位4家，中泰街道社区卫生服务中心成功入选“2024年杭州市儿童友好医院”。

民生实事“强落实”。完成新南湖绿苑一期加装电梯工程和新南湖绿苑二期、清水湾别墅区二次供水改造等工作。完成就业帮扶3641人，失业人员再就业率达78.42%，双联村创业者荣获杭州市“数字化农文旅”项目乡村振兴赛道优胜奖。受理处置各类劳动纠纷案件123宗，涉及金额达3400余万元，落实欠薪多发领域的日常监管，全力打造“无欠薪中泰”。完成枫岭“启善园”市级慈善基地建设，推进7个村社共富基金成立，共同富裕底色更足。

一老一小“暖心护”。聚焦全龄段高频需求，五星幸福体“泰邻乐街区”和余杭区首家“幸福食堂”投入使用，覆盖4个社区，受益人群超12000人。完成中泰敬老院搬迁工作，全面实施《中泰街道助老十条》，为辖区802位老人免费提供居家上门服务，累计服务约5.25万小时，服务金额达240余万元。开展“未保宣传月”系列活动，推进幼有善育，桃源社区“用爱守护，共筑健康梦”成功入选浙江省“浙里护苗·‘童’创未来”儿童主任典型案例，全龄友好社会加速构建。



泰邻乐街区

基层治理

数字赋能提效能 平安中泰筑基石

风险隐患“源头防”。完成超长梅雨汛期和台风“格美”等防御工作，转移人员213人次。建成新明、跳头2个区域性微型消防救援站，配备队员16名。组建中泰街道综合应急和消防救援队，配备队员57人。落实风险隐患排查整治行动，累计检查单位（场所）9700余家次，整治问题隐患9200余处，排查“九小场所”520处，整改问题1258件次。

矛盾纠纷“智能解”。深化“泰和微治理（AI警官）”应用，组建联络群180个，调解矛盾纠纷5000余起，解决民生问题480个。泰和天平调解中心全年成功调解案件309件，协同基层矛调队伍，有效降低“四源”数据。依托“余智护航”基层智治平台处理各类事件7145件，警网协同平台处理“110”事件1710件。开展电信诈骗专项治理，电诈发案情况和发案金额实现双下降，累计挽回金额超760万元。

法治体系“全面建”。全年主动公开政府信息94条。严格落实合法性审查，规范行政权力行使，全年完成合同合法性审查346件，完成重大合同备案35件。推动新明社区申报创建省级民主法治社区，落地新明社区15分钟公共法律服务驿站，累计开展矛盾纠纷调解化解75件，法治体检26件，法律咨询156件，法治讲座25场。推进信访法治化建设，制定《关于中泰街道信访答复规范工作实施方案》，明确责任主体，实施双审双签制度，法治中泰成色更足。

文化润心

非遗传承添活力 文明新风润中泰

传统文化“活态传”。推动竹笛等非遗的传承发展，建立街道文物保护档案，开展中泰竹笛非遗项目对外交流32次，中泰竹笛制作技艺传承人赴台湾参加第十六届“西湖·日月潭”两湖论坛并做代表性发言。“中泰道茶”在“卡利姆全球选茶大会·大使来选茶·绿茶专场”评选活动中，获评“国际先锋品牌奖”。中泰龙狮团队荣获2024年浙江省舞龙舞狮公开赛场成人组（舞狮传统创意）一等奖。

中泰故事“创新讲”。加快《中泰志》编修工作，切实做好地方文化传承保护，完成《余杭微村志》中泰街道微村志编修任务。依托“泰”精彩宣讲团、“青春说”“乡贤说”等多元队伍，打通理论宣传群众、教育群众、服务群众“最后一公里”，讲好中泰新时代新故事，“泰”精彩宣讲团获评浙江省基层理论宣讲先进集体，新时代中泰故事传遍千家万户。

文体事业“蓬勃兴”。中泰竹笛展示馆获评浙江省五星级乡村博物馆，入选2024年浙江省“最美公共文化空间”名单，新闻联播收录大朗山文旅宣传片，跳头影视企业儒意影业出品电影《热烈》入选全国“五个一工程”优秀作品奖。成功创建省级文化场所3个、市级乡村旅游发展村4个，紫荆村入选为2024年春节“村晚”示范展示点，文化惠民乐享不停。

接下来，中泰街道将以“133N”行动计划为牵引，围绕建设杭州城市重要新中心高质量发展实践地，统筹打造北部科创南湖引领区、中部美丽城镇样板区、南部和美乡村示范区，实现“三个片区”融合发展，高水平推进“创新花园 竹笛之乡”建设，奋力开创中泰高质量发展新局面。